ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA TOPOLOG
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI TOPOLOG
CONSILIUL LOCAL TOPOLOG
Adresa: Primaria Topolog , str I Decembrie nr 67 cod postal 827220, com. Topolog, jud. Tulcea
Tel/Fax:, 0240568530, 0240568530
e-mail:primaria_topolog@yahoo.com
CUI: 4508584

CATRE
SC .....

Prin prezenta va aducem la cunostinta faptul ca , in baza Ordanantei nr 21/2012 privind Normele de Gospodarire Comunala , aprobata prin Legea nr 515/2002si dezbatuta in sedinta de consiliu local …… aveti ca agent economic ce –si desfasoara activitatea pe raza comunei Topolog urmatoarele obligatii

a) Sa intretineti in stare corespunzatoare imobilele in care va desfasoarati activitatea prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice ;

b) Sa asigurati repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor in care va desfasoarati activitatea, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;

c) Sa asigurati curatenia la locurile de depozitare a materialelor in curtile interioare si pe celelalte terenuri pe care le detineti, precum si pe caile de acces ;

d) Sa asigurati igiena in imobilele si incintele, sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinfectie si deratizare ;

e) Sa depozitati corespunzator reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele refolosibile ;

f) Sa efectuati si sa mentineti curatenia trotuarelor, a partii carosabile, a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folositi si sa indepartati zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care va desfasoarati activitatea, pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitate ;

g) Sa asigurati curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea pe drumurile publice ;

h) Sa mentineti in stare perfecta de functionare reteaua de iluminat public si stradal, verticalitatea stalpilor de curent electric si telefoane ;

i) Sa evitati folosirea domeniului public pentru stationare de mijloace de transport, remorci, utilaje, etc, care afecteaza traficul rutier si stradal ;

j)Sa intretineti permanent curatenia santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintei, respectiv a terenurilor pe care le detinti sau administrati ;

k) Incheierea de catre persoanele juridice a contractului de preluare si transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubrizare ;

l) Se interzice utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor pentru evacuarea apelor fecale-menajere;

m) Se interzice depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) Se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

o) Achizitionarea si montarea de catre fiecare agent economic a cate 2 (doua) europubele de 120 l de culoare verde, pentru colectarea deseurilor menajere pentru fiecare punct de lucru aflat pe raza comunei Topolog

Contraventii privind nerespectarea de catre institutiile publice, agentii economici, alte persoane juridice, precum si cetateni, a normelor cu privire la intretinerea si pastrarea curateniei cladirilor, locuintelor, anexelor gospodaresti, incintelor, imprejmuirilor acestora, precum si a domeniului public.

Art.5 – Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei la 200 lei, urmatoarele fapte :

a) neintretinerea curateniei si igienei in locuinte, in anexele gospodaresti, in curti si in gradini, precum si pe alte terenuri pe care le detin, impiedicand prin aceasta convietuirea in conditii civilizate ;

b) neasigurarea, potrivit legii, a lucrarilor de zugravire si vopsire a partilor exterioare ale cladirilor, neinlocuirea jgheaburilor si burlanelor degradate, precum si neefectuarea altor lucrari de reparatii si intretinere la fatada imobilelor, creand astfel un aspect inestetic, zonei respective ;

c) nefinalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari in conditiile si in termenele stabilite de acestea;

d) nerepararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;

e) nementinerea curateniei pe trotuare, pe partea carosabila a strazii sau a drumului, pe portiunea din dreptul gospodariei sau a terenului pe care il folosesc ;

f) neindepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri ;

g) se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

h) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintelor, respectiv terenurilor pe care le detineti sau administrati ;

i) arderea de resturi vegetale si menajere sau de alta natura in curti, pe strazi, pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ; cat si pe terenuri proprietate privata ;

j) comercializarea si consumul semintelor pe strazi sau in alte locuri publice;

k) necuratirea zapezii si ghetii imediat dupa depunere, de pe portiunea apartinand domeniului public, din dreptul imobilelor pe care le detin sau le administreaza. Zapada sau gheata rezultata se depoziteaza astfel incat sa nu se impiedice circulatia rutiera. In cazul formarii poleiului, trotuarele vor fi presarate cu nisip sau cenusa.

l) utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (paruri,luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;

m) depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii si neaducerea la starea in intiala a cailor publice de acces.

Aceleasi obligatii revin societatilor comerciale, pe toata durata functionarii acestora.

Art. 6 - **Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 1.000 lei, urmatoarele fapte :**

a) aruncarea sau depozitarea pe domeniul public sau privat, precum si in alte locuri publice, a reziduurilor menajere si vegetale, a molozului si altor reziduuri, precum si altor materiale de orice fel;

b) evacuarea reziduurilor si apelor uzate prin maturare, din localuri, magazine sau imobile, pe trotuare, in rigole sau pe carosabil ;

c) expunerea prin lipire de afise sau anunturi in alte locuri decat cele special amenajate, precum si scrierea pe cladiri sau monumente, de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de insemne de orice natura ;

d) distrugerea si deteriorarea prin lovire sau incendiere a indicatoarelor de circulatie, cabinelor telefonice, refugiilor de calatori, statiilor de calatori si alte asemenea dotari amplasate pe domeniul public ;

Persoana contravenienta va fi obligata la repararea integrala a prejudiciului cauzat.

e) mentinerea de firme sau reclame deteriorate sau inestetice pe fatadele sau acoperisurile imobilelor ;

f) executarea de reparatii auto, mecanice si de tinichigerie pe domeniul public (carosabilul strazilor, trotuare, zone verzi), precum si patarea acestora cu combustibil, lubrifianti, vopsele ;

g) neluarea de catre persoanele fizice si juridice a masurilor de imprejmuire si salubrizare a terenurilor pe care le detin in calitate de proprietar sau administrator ;

h) neincheierea de catre persoanele fizice si juridice a contractului de preluare si transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubrizare.

Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice a normelor privind cresterea si detinerea de animale si pasari, altele decat cele de agrement, precum si circulatia animalelor pe raza comunei Topolog

Art.7 - Constituie contraventii si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei la 150 lei , urmatoarele fapte :

a) cresterea animalelor si pasarilor de orice fel in adaposturi (cotete) amplasate la o distanta mai mica de 3 ml. de cladirile vecinilor, fara a asigura curatenia in mod corespunzator ;

b) neevacuarea ritmica a reziduurilor animalelor, creand astfel disconfort vecinilor. Reziduurile animalelor vor fi depozitate astfel incat sa nu creeze disconfort vecinilor.

c) circulatia animalelor nesupravegheate pe drumurile publice si pasunatul nesupravegheat pe marginea drumului public.

Contraventii privind nerespectarea de catre agentii economici, institutii ,regiilor autonome a normelor privind buna gospodarire si mentinere a esteticii comunei.

Art.8 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 300 lei, urmatoarele fapte :

a) neasigurarea curatirii geamurilor si vitrinelor, neinlocuirea celor sparte, neintretinerea firmelor si fatadelor cladirilor magazinelor, chioscurilor unde isi desfasoara activitatea;

b) neamplasarea de catre agentii economici la fiecare intrare din strada la punctele de lucru sau sediul unde isi desfasoara activitatea, a unui cos pentru ambalaje ;

Procurarea acestora se va face in termen de 30 zile de la intrarea in vigoare a prezentei hotarari .

c) neluarea de catre institutiile de cultura sau institutiile care au compartimente cu atributiuni in administrarea statuilor, grupurilor statuare, monumentelor, a masurilor de evitare a degradarilor acestora, precum si neinlaturarea de pe acestea a inscrisurilor si insemnelor de orice fel ;

d) nepastrarea curateniei la locurile de depozitare a reziduurilor menajere ;

e) neincinerarea deseurilor periculoase rezultate din activitatea sanitara a cabinetelor medicale individuale de pe teritoriul comunei.

f) neasigurarea igienei in imobilele si incintele, sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinfectie si deratizare ;

g) nedepozitarea corespunzatoare a reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele refolosibile ;

h) neefectuarea si nementinerea curateniei trotuarelor, a partii carosabile, a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea, pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitate ;

i) necuratarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea pe drumurile publice ;

j) nementinerea in stare perfecta de functionare reteaua de iluminat public si stradal, verticalitatea stalpilor de curent electric si telefoane ;

k) folosirea domeniului public pentru stationare de mijloace de transport, remorci, utilaje, etc, care afecteaza traficul rutier si stradal ;

l) se interzice utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (paruri,luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;

m) se interzice depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii si neaducerea la starea in intiala a cailor publice de acces.

Contraventii privind nerespectarea de catre regiile autonome si societatile comerciale a normelor privind executarea lucrarilor de constructii, reparatii si demolari la cladiri, a lucrarilor de reparatii si interventii pe carosabilul strazii.

Art.10 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 lei la 2.000 lei, urmatoarele fapte :

a) neimprejmuirea incintelor de constructii sau reparatii a santierului lucrarilor in executie si neluarea masurilor de salubrizare si intretinere a curateniei in jurul imprejmuirilor ;

b) nesalubrizarea in aceeasi zi a suprafetelor de carosabil sau trotuar pe care se executa lucrari de constructii ori reparatii a acestora si interventii la gospodarirea subterana ; modificare, spargerea sau desfiintarea cailor de comunicatie publica de interes local fara autorizatia prealabila data de organele competente, precum si nerespectarea termenelor si conditiilor de executie din autorizatie ; se excepteaza de la autorizarea prealabila inchiderea, ocuparea temporara a cailor de comunicatie publica in vederea remedierii avariilor la instalatiile subtereane sau inlaturarea incendiilor respectiv a urmarilor fenomenelor meteorologice periculoase in cazul in care termenul de remediere a avariilor este mai mare de 48 de ore, executantii lucrarilor au obligatia de a obtine autorizatie, urmand a respecta termenele si conditiile de executie prevazute in aceasta autorizatie, remedierea avariei, dupa care terenul afectat trebuie adus la starea initiala.

In cazul nerespectarii celor mentionate mai sus urmeaza a se imputa contravaloarea lucrarilor celui care avea obligatia sa o faca. Termenul de garantie a lucrarilor executate este de 12 luni.

c) neinstiintarea serviciilor de specialitate din cadrul Primariei comunei Topolog despre lucrarile de constructie de orice fel de unde rezulta pamant, moloz sau alte asemenea reziduuri, in vederea stabilirii traseelor pentru transportul si depozitarea acestora.

d) neasigurarea curateniei autovehiculelor de noroi sau alte reziduuri pentru a nu murdarii caile publice, inainte de iesirea acestora din zona construibila sau alte asemenea locuri .

e) neasigurarea curateniei cailor publice din zona de constructii inclusiv a partilor din calea publica care sunt cuprinse in incinta acesteia .

f) inchiderea si ocuparea strazilor fara autorizatie in vederea executarii de constructii de orice fel.

g) neinstalarea si nementinerea in loc vizibil unde se efectueaza lucrarile, pana la inchiderea santierului, a unui panou in care sa se indice denumirea, sediul si nr. de telefon al proiectantului, beneficiarului si numele sefului punctului de lucru ;

Contraventii privind nerespectarea de catre cetateni, societati comerciale, regii autonome, organizatii si institutii a normelor cu privire la intretinerea si pastrarea curateniei scuarurilor, zonelor verzi, cladirilor, locuintelor, anexelor gospodaresti, arterelor de circulatie, cimitirelor si locurilor publice precum si a imprejmuirilor acestora.

Art. 11 – Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei la 200 lei, urmatoarele fapte :

a) taierea, ruperea ori scoaterea din radacini fara aprobarea serviciilor de specialitate ale primariei, de arbori, arbusti ori lastari cu sau fara ridicarea acestora ;

b) insusirea de arbori doborati de fenomene naturale sau de arbori care au fost taiati sau scosi din radacini fara aprobarea serviciului de specialitate al primariei ;

c) stationarea autovehicululor de orice fel pe zonele verzi sau pe trotuare ;

d) pasunatul pe zonele verzi ale Topolog

e) distrugerea zonelor verzi prin rupere, calcare, taiere sau prin orice alte mijloace ;

f) imprastierea, aruncarea sau folosirea de substante chimice pe terenurile agricole cat si in padurile care apartin comunei Sarichioi fara asigurarea masurilor de protectie a faunei.

Art. 12 – Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 lei - 2500 lei, urmatoarele fapte :

a) degradarea sau murdarirea monumentelor eroilor, troitelor, a monumentelor din cimitire si din alte locuri publice amplasate pe raza comunei ;

Contraventii privind neefectuarea lucrarilor de dezinsectie si deratizare de catre persoanele fizice si juridice pe raza comunei Topolog .

Art.13 - **Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 300 lei la 1.000 lei , urmatoarele fapte :**

a) neefectuarea lucrarilor de dezinsectie si deratizare ori de cate ori se impune ;

b) impiedicarea sau neefectuarea lucrarilor de dezinsectie, dezinfectie si deratizare prin societatile comerciale agreate si autorizate de autoritatile abilitate ;

c) folosirea de substante pentru combaterea insectelor, rozatoarelor, altele dacat cele testate si cuprinse pe lista aprobata de Ministerul sanatatii ;

Contraventiile privind nerespectarea de catre persoanele fizice si juridice a normelor privind desfasurarea corespunzatoare a activitatilor in pietele, targurile si oboarele de pe raza comunei Topolog

Art.14 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 250 lei la 350 lei , urmatoarele fapte :

a) comercializarea produselor de origine animaliera in afara spatiilor special amenajate;

b) sacrificarea animalelor destinate vanzarii in afara locurilor special amenajate cu respectarea stricta a normelor sanitar-veterinare.

Este interzisa cu desavarsire sacrificarea animalelor in spatiile deschise sau in alte locuri publice.

c) comercializarea neautorizata a bauturilor alcoolice, precum si consumarea acestora in alte locuri decat cele special amenajate;

d) vanzarea ambulanta de preparate alimentare calde sau reci in locuri improprii de vanzare ;

e) comercializarea substantelor toxice si inflamabile, precum si utilizarea artificiilor si petardelor in locuri publice.

.

Art. 15 - **Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 1000 lei, urmatoarele fapte :**

a) amplasarea sau depozitarea pe domeniul public, a bunurilor materiale de orice fel, ca utilaje, ambalaje, tonete, chioscuri, mese, constructii metalice, materiale de constructii de orice fel, caroserii de autovehicule, autovehicule, degradate, avariate, dezmembrate, partial sau total, cu sau fara numere de inmatriculare ;

Contraventii la normele privind transportul de marfuri si persoane pe raza comunei Topolog

Art. 16 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte :

a) punerea in circulatie a vehiculelor de orice fel care sunt deteriorate, nu indeplinesc conditiile de curatenie si igiena, polueaza atmosfera sau au scurgeri de ulei, carburanti ;

Sanctiuni contraventionale: 300 lei–600 lei

b) neasigurarea curateniei si neigienizarii mijloacelor de transport de persoane de catre cei ce le detin sau le folosesc, pe tot timpul in care acestea sunt in circulatie.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei-200 lei .

c) incarcarea si etansarea necorespunzatoare a autovehiculelor ce efectueaza transportul diferitelor materiale pentru a preintampina imprastierea lor, in timpul transportului si murdarirea sau degradarea cailor publice.

Sanctiuni contraventionale : 400 lei-800 lei.

d) neasigurarea curatirii cailor publice dupa efectuarea operatiilor de incarcare sau descarcare a mijloacelor de transport.

Sanctiuni contraventionale: 300 lei-600 lei.

Art.17 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte :

a) calatoria pe scari, aparate de tractiune si alte mijloace de transport in comun, cat si urcarea si coborarea in timpul mersului si fortarea usilor.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei -200 lei.

b) blocarea usilor de urcare a mijloacelor de transport prin stationarea in imediata apropiere a acestora dupa urcare.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei -200 lei.

c) transportul de materiale inflamabile explozibile in mod necorespunzator.

Sanctiuni contraventionale:300 lei -400 lei

Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice si juridice a normelor cu privire la protejarea mediului inconjurator.

Art.18 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei -200 lei urmatoarele fapte :

a) depozitarea in santurile de scurgere a apelor pluviale, pe malurile acestora, pe podetele si tuburile de beton aferente acestora, a materialelor sau deseurilor de orice fel ;

b) utilizarea santurilor din fata cladirilor pentru evacuarile ori scurgerile de ape fecalo-menajere sau cu continut periculos;

c) parcarea masinilor sau utilajelor de orice fel in zona de protectie a santurilor daca acestea ar putea duce la deteriorarea sau functionarea necorespunzatoare a santurilor;

d) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apelor pluviale, a podetelor si tuburilor de beton aferente acestora pe intreaga lungime aferenta proprietatii, in vederea evitarii inundatiilor ori a stagnarii apelor.

Contraventii la normele privind protectia mediului

Art. 19 - (1) Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice si persoanele juridice a urmatoarele fapte :

a) arderea mirisitilor, stufului,tufarisurilor sau vegetatiei ierboase fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea in prealabil a serviciului public pentru situatii de urgenta ;

b)aprinderea si folosirea focurilor deschise, decat in vetre special amenajate si semnalizate ;

c)aruncarea si depozitarea pe malurile, in albiile raurilor, paraielor, paraiaselor si in luciurile de apa a deseurilor de orice fel ;

d) deversarea in apele de suprafata si subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substante periculoase ;

e)folosirea ingrasamintelor chimice si produselor de protectia plantelor in zonele sau pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie ;

f) folosirea in perioada infloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectia plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare ;

g) spalarea obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafata ;

CAPITOLUL V - Dispozitii finale.

Art. 20 – In cazul in care contravenientul nu respecta obligatia de a inlatura situatia creata prin savarsirea contraventiei , ca de exemplu, de evacuare a materialelor de demolare a constructiilor, de remediere a degradarilor produse, etc., organul constatator poate aplica in mod repetat, dupa fiecare somatie, o noua amenda pentru contraventia savarsita.

Agentul constatator stabileste amenda in cuprinsul procesului-verbal de constatare a contraventiei.

In cazul in care contravenientul nu a achitat amenda in termen de 30 de zile de la ramanerea definitiva a sanctiunii si nu exista posibilitatea executarii silite organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanta de judecata pe a carui raza teritoriala s-a savarsit contraventia, in vederea inlocuirii amenzii cu sanctiunea obligarii contravenientului la prestarea unei activitatii in folosul comunitatii, tinandu-se seama de partea din amenda care a fost achitata.

Art. 21 - Constatarea si sanctionarea contraventiilor savarsite in prezenta hotarare se face de catre:

a) primar si viceprimar, subofiter de politie pentru toate contraventiile.

b) salariatii primariei anume imputerniciti prin dispozitii ale primarului com. Topolog

d) alte persoane anume imputernicite de catre primar.

Art. 22 - Pagubele pricinuite prin savarsirea contraventiilor se recupereaza in modul urmator :

a) situatia in care exista tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatator, daca are dreptul sa aplice sanctiunea, stabileste si despagubirea pe baza de tarif, facand mentiunea corespunzatoare in procesul-verbal ;

b) daca nu exista tarif de evaluare a pagubei, partea vatamata isi va putea valorifica pretentiile conform legislatiei civile in vigoare ;

Art.23 - Sunt supuse confiscarii bunurile care au servit la savarsirea contraventiei.

Art.24 - Importiva procesului verbal de contraventie si de aplicare a sanctiunii, contravenientii pot face plangere, la Tribunalul Tulcea in termen de 15 zile de la comunicare, anexand procesul verbal de constatare a contraventiei.

Art.25 - Achitarea pe loc sau in termen de cel mult 15 zile de la data incheierii procesului-verbal,ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii.

Art. 26 - Contestatiile se solutioneaza de catre Judecatoria Macin.

Art. 27 - Procedura constatarii contraventiilor si aplicarea acestora se completeaza cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor.

PRIMAR
MARIAN LAURENTIU CIOBANU